

U C H W A Ł A nr 1 /2023

Walnego Zgromadzenia

Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku

z dnia 12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2019.

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.), w związku z § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2019 , bilansem , rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 5/2020 z 16.03.2020 roku) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała co następuje :

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z :

1. Bilansu Spółdzielni za rok obrotowy sporządzonego na dzień 31.12.2019 r. który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 34 789 150,30 Zł.
2. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r. zamykającego się :
 - Wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości - 474 516,93 zł który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 438) w tym :
 - a) nadwyżką kosztów nad przychodami w kwocie 583 749,57 zł wykazaną w aktywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.
 - b) nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie 109 232,64 zł wykazaną w pasywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.
 - wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto 132 057,44 zł
3. Informacji dodatkowej , obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

	Sekretarz	Przewodniczący
I część Walnego Zgromadzenia	Kazimiera Krygier	Jarosław Walaszkowski
II część Walnego Zgromadzenia	Leszek Maziarczyk	Zenon Drężek
III część Walnego Zgromadzenia	Ryszard Pawłowski	Danuta Kaczykowska
IV część Walnego Zgromadzenia	Anna Sawa	Danuta Kaczykowska
V część Walnego Zgromadzenia	Nowak Stanisław	Danuta Kaczykowska

VI część Walnego Zgromadzenia

Bożena Cysewska

Danuta Kaczykowska

VII część Walnego Zgromadzenia

Anna Stankiewicz

Anna Sawa

VIII część Walnego Zgromadzenia

Zbigniew Kutniewski

Danuta Kaczykowska

IX część Walnego Zgromadzenia

Barbara Malinowska

Grażyna Gałek

**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM**

Barbara Malinowska

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM**

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A nr 2 /2023

Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku
z dnia 12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2020.

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.), w związku z § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2020 , bilansem , rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 2/2021 z 29.03.2021 roku) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała co następuje :

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z :

1. Bilansu Spółdzielni za rok obrotowy sporządzonego na dzień 31.12.2020 r. który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 32 107 803,93 zł.
- 2.. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r. zamykającego się :
 - 1) Wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości – 150 970,70 zł który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 438) w tym :
 - a) nadwyżką kosztów nad przychodami w kwocie 365 670,89 zł wykazaną w aktywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.
 - b) nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie 214 700,19 zł wykazaną w pasywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.
 - 2) Wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto 325 182,68 zł
3. Informacji dodatkowej , obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

	Sekretarz	Przewodniczący
I część Walnego Zgromadzenia	Kazimiera Krygier	Jarosław Walaszkowski
II część Walnego Zgromadzenia	Leszek Maziarczyk	Zenon Drężek
III część Walnego Zgromadzenia	Ryszard Pawłowski	Danuta Kaczykowska

IV część Walnego Zgromadzenia
V część Walnego Zgromadzenia
VI część Walnego Zgromadzenia
VII część Walnego Zgromadzenia
VIII część Walnego Zgromadzenia
IX część Walnego Zgromadzenia


Anna Sawa
Nowak Stanisław
Bożena Cysewska
Anna Stankiewicz
Zbigniew Kutniewski
Barbara Malinowska

Danuta Kaczykowska
Danuta Kaczykowska
Danuta Kaczykowska
Anna Sawa
Danuta Kaczykowska
Grażyna Gałek

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A nr 3 /2023

Walnego Zgromadzenia

Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku

z dnia 12-06-2023 - 15.-06-2023

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2021.

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.), w związku z § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2021 , bilansem , rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 6/2022 z 31.03.2022 roku) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała co następuje :

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z :

1. Bilansu Spółdzielni za rok obrotowy sporządzonego na dzień 31.12.2021 r. który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 30.999.526,32 zł.

2. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2021 r. do 31.12.2021 r. zamykającego się :

1) Wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości 293.296,41 zł który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz.438) w tym :

a) nadwyżką kosztów nad przychodami w kwocie 91.501,59 zł wykazaną w aktywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.

b) nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie 384.798,00 zł wykazaną w pasywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.

2) Wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto 309.800,26 zł

3. Informacji dodatkowej , obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

	Sekretarz	Przewodniczący
I część Walnego Zgromadzenia	Kazimiera Krygier	Jarosław Walaszkowski
II część Walnego Zgromadzenia	Leszek Maziarczyk	Zenon Drężek
III część Walnego Zgromadzenia	Ryszard Pawłowski	Danuta Kaczykowska
IV część Walnego Zgromadzenia	Anna Sawa	Danuta Kaczykowska
V część Walnego Zgromadzenia	Nowak Stanisław	Danuta Kaczykowska

VI część Walnego Zgromadzenia
VII część Walnego Zgromadzenia
VIII część Walnego Zgromadzenia
IX część Walnego Zgromadzenia

Bożena Cysewska
Anna Stankiewicz
Zbigniew Kutniewski
Barbara Malinowska

Danuta Kaczykowska
Anna Sawa
Danuta Kaczykowska
Grażyna Gałek

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A nr 4 /2023

Walnego Zgromadzenia

Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku

z dnia 12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2022.

Na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 16 września 1982 roku – Prawo spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz. 648 ze zm.), w związku z § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku, po zapoznaniu się z przedstawionym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni z działalności za rok 2021 , bilansem , rachunkiem zysków i strat oraz pozytywną opinią Rady Nadzorczej (Uchwała nr 8/2023 z 27.03.2022 roku) Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwala co następuje :

§ 1

Zatwierdza roczne sprawozdanie finansowe Spółdzielni składające się z :

1.Bilansu Spółdzielni za rok obrotowy sporządzonego na dzień 31.12.2022 r. który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę 31.579.989,79 zł.

2. Rachunku zysków i strat za rok obrotowy od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r. zamykającego się :

1) Wynikiem na działalności gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości 75,216,06 zł który został rozliczony zgodnie z art. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1208) w tym :

a) nadwyżką kosztów nad przychodami w kwocie 267.772,58 zł wykazaną w aktywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.

b) nadwyżką przychodów nad kosztami w kwocie 342.988,64 zł wykazaną w pasywach bilansu w rachunku ciągnionym jako rozliczenia międzyokresowe kosztów.

2) Wynikiem finansowym z działalności gospodarczej netto 322.678,41 zł

3.Informacji dodatkowej , obejmującej wprowadzenie do sprawozdania finansowego oraz dodatkowe informacje i objaśnienia.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

I część Walnego Zgromadzenia	Sekretarz Kazimiera Krygier	Przewodniczący Jarosław Walaszkowski
II część Walnego Zgromadzenia	Leszek Maziarczyk	Zenon Dręzek
III część Walnego Zgromadzenia	Ryszard Pawłowski	Danuta Kaczykowska
IV część Walnego Zgromadzenia	Anna Sawa	Danuta Kaczykowska
V część Walnego Zgromadzenia	Nowak Stanisław	Danuta Kaczykowska
VI część Walnego Zgromadzenia	Bożena Cysewska	Danuta Kaczykowska
VII część Walnego Zgromadzenia	Anna Stankiewicz	Anna Sawa
VIII część Walnego Zgromadzenia	Zbigniew Kutniewski	Danuta Kaczykowska
IX część Walnego Zgromadzenia	Barbara Malinowska	Grażyna Gałek

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 5 /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12.06.2023 - 15.06.2023**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2019.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku działając na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy Prawo spółdzielcze w związku z § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku i uchwały Rady Nadzorczej SM Nr 6/2020 z dnia 16 marca 2020 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2019, po zapoznaniu się z przedmiotowym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2019.


§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM**


Barbara Malinowska

**P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM**


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 6 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2020.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku działając na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy Prawo spółdzielcze w związku z § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku i uchwały Rady Nadzorczej SM Nr 6/2021 z dnia 29 marca 2021 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2020, po zapoznaniu się z przedmiotowym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2020.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM

Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 7 / 2 0 2 3

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023**

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2021.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku działając na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy Prawo spółdzielcze w związku z § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku i uchwały Rady Nadzorczej SM Nr 4/2022 z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2021, po zapoznaniu się z przedmiotowym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni uchwała co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2021.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM**

Barbara Malinowska

**P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM**

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 8 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2022.**

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku działając na podstawie art.38 § 1 pkt.2 ustawy Prawo spółdzielcze w związku z § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku i uchwały Rady Nadzorczej SM Nr 12/2023 z dnia 24 kwietnia 2023 roku w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej za rok 2022, po zapoznaniu się z przedmiotowym sprawozdaniem Zarządu Spółdzielni uchwala co następuje:

§ 1

Zatwierdza się roczne sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2022.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

UCHWAŁA nr 9/2023

Walnego Zgromadzenia Spółdzielni

Mieszkaniowej w Lęborku z dnia

12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie : wniosków zawartych w ocenie polustracyjnej Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP z przeprowadzonej lustracji Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za lata 2019-2021 .

Na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 ustawy Prawo Spółdzielcze (Dz.U. z 2021 r. poz.648 ze zm.) oraz § 60 ust.2 pkt b Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po rozpatrzeniu wniosków zawartych w ocenie polustracyjnej Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych z przeprowadzonej lustracji w Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za lata 2019-2021 zatwierdza informację z wykonania wniosków polustracyjnych .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 10 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12.06.2023 - 15.06.2023

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2019.

Na podstawie § 75 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwala co następuje :

§ 1

Nadwyżka bilansowa w kwocie 132 057,44 zł (słownie : sto trzydzieści dwa tysiące pięćdziesiąt siedem zł 44/100) stanowi przychody z własnej działalności gospodarczej.

§ 2

Dokonuje się następującego podziału nadwyżki bilansowej :

- 1. Kwotę 6 602,87 zł (słownie : sześć tysięcy sześćset dwa złote 87/100) przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego.**
- 2. Kwotę 125 454,57 zł (słownie : sto dwadzieścia pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt cztery złotych 57/100) przeznaczyć na zwiększenie centralnego funduszu na remonty.**

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gątek

U C H W A Ł A N R 11/2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2020.

Na podstawie § 75 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwala co następuje :

§ 1

Nadwyżka bilansowa w kwocie 325 182,68 zł (słownie : trzysta dwadzieścia pięć tysięcy sto osiemdziesiąt dwa zł 68/100) stanowi przychody z własnej działalności gospodarczej.

§ 2

Dokonuje się następującego podziału nadwyżki bilansowej :

- 1. Kwotę 16 259,13 zł (słownie : szesnaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt dziewięć zł 13/100) przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego.**
- 2. Kwotę 308 923,55 zł (słownie : trzysta osiem tysięcy dziewięćset dwadzieścia trzy zł 55/100) przeznaczyć na zwiększenie centralnego funduszu na remonty.**

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM

Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 12 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2021.

Na podstawie § 75 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwala co następuje :

§ 1

Nadwyżka bilansowa w kwocie 309.800,26 zł (słownie : trzysta dziewięć tysięcy osiemset zł 26/100) stanowi przychody z własnej działalności gospodarczej.

§ 2

Dokonuje się następującego podziału nadwyżki bilansowej :

- 1. Kwotę 15.490,01 zł (słownie : piętnaście tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt zł 01/100) przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego.**
- 2. Kwotę 294.310.25 zł (słownie : dwieście dziewięćdziesiąt cztery tysiące trzysta dziesięć zł 25/100) przeznaczyć na zwiększenie centralnego funduszu na remonty.**

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM

Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A N R 13 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za rok 2022.

Na podstawie § 75 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała co następuje :

§ 1

Nadwyżka bilansowa w kwocie 322.678.41 zł (słownie : trzysta dwadzieścia dwa tysiące sześćset siedemdziesiąt osiem zł 41/100) stanowi przychody z własnej działalności gospodarczej.

§ 2

Dokonuje się następującego podziału nadwyżki bilansowej :

- 1. Kwotę 16.133,92 zł (słownie : szesnaście tysięcy sto trzydzieści trzy zł 92/100) przeznaczyć na zwiększenie funduszu zasobowego.**
- 2. Kwotę 306.544,49 zł (słownie : trzysta sześć tysięcy pięćset czterdzieści cztery zł 49/100) przeznaczyć na zwiększenie centralnego funduszu na remonty.**

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 14 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12.06.2023 - 15.06.2023

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2019.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po rozpatrzeniu sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za 2019 rok zatwierdza przedłożone sprawozdanie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 15 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2020.**

**Na podstawie § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co
następuje:**

§ 1

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po rozpatrzeniu
sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za 2020 rok zatwierdza przedłożone sprawozdanie.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 16 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2021.**

**Na podstawie § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co
następuje:**

§ 1

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po rozpatrzeniu
sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za 2021 rok zatwierdza przedłożone sprawozdanie.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,

**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM**


Barbara Malinowska

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM**


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 17 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

**w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni
Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2022.**

**Na podstawie § 60 ust.1 pkt 2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej uchwała się co
następuje:**

§ 1

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po rozpatrzeniu
sprawozdania z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za 2022 rok zatwierdza przedłożone sprawozdanie.**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia,

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM

Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 18 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12.06.2023 - 15.06.2023

w sprawie: udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za rok 2019.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne
Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po zapoznaniu się ze
sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za
rok 2019 postanowiło udzielić absolutorium:

1. Przewodniczącemu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku – Prezes
Pani Danucie Kaczykowskiej
 - za uchwałą - 59 głosów
 - przeciw uchwale - 1 głos
 - wstrzymało się - 2 głosy

2. Kierownikowi d/s techniczno – eksploatacyjnych - Zastępcy Prezesa Panu
Stanisławowi Piaseckiemu
 - za uchwałą - 46 głosów
 - przeciw uchwale - 12 głosów
 - wstrzymało się - 4 głosy

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 19 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za rok 2020.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne
Zgromadzenie uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po zapoznaniu się ze
sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za
rok 2020 postanowiło udzielić absolutorium:

1. Przewodniczącemu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku – Prezes
Pani Danucie Kaczykowskiej
 - za uchwałą - 60 głosów
 - przeciw uchwale - 0 głosów
 - wstrzymało się - 2 głosy

2. Kierownikowi d/s techniczno – eksploatacyjnych - Zastępcy Prezesa Panu
Stanisławowi Piaseckiemu
 - za uchwałą - 48 głosów
 - przeciw uchwale - 11 głosów
 - wstrzymało się - 3 głosy

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM

Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 20 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za rok 2021.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po zapoznaniu się ze sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za rok 2021 postanowiło udzielić absolutorium:

1. Przewodniczącemu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku – Prezes
Pani Danucie Kaczykowskiej
 - za uchwałą - 60 głosów
 - przeciw uchwale - 0 głosów
 - wstrzymało się - 1 głos

2. Kierownikowi d/s techniczno – eksploatacyjnych - Zastępcy Prezesa Panu
Stanisławowi Piaseckiemu
 - za uchwałą - 44 głosów
 - przeciw uchwale - 14 głosów
 - wstrzymało się - 2 głosy

3. Członkowi Zarządu Panu Izydorowi Płotka
 - za uchwałą - 57 głosów
 - przeciw uchwale - 1 głos
 - wstrzymało się - 2 głosy

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 21 /2023
WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023

w sprawie: udzielenia absolutorium dla członków Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
w Lęborku za rok 2022.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.2a Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne
Zgromadzenie uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku po zapoznaniu się ze
sprawozdaniem Zarządu z działalności Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku za
rok 2022 postanowiło udzielić absolutorium:

1. Przewodniczącemu Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku – Prezes
Pani Danucie Kaczykowskiej
 - za uchwałą - 62 głosów
 - przeciw uchwale - 0 głosów
 - wstrzymało się - 2 głosy

2. Kierownikowi d/s techniczno – eksploatacyjnych - Zastępcy Prezesa Panu
Stanisławowi Piaseckiemu
 - za uchwałą - 44 głosów
 - przeciw uchwale - 11 głosów
 - wstrzymało się - 5 głosów

3. Członkowi Zarządu Panu Izydorowi Płotka
 - za uchwałą - 58 głosów
 - przeciw uchwale - 0 głosów
 - wstrzymało się - 4 głosy

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM


Barbara Malinowska

Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 22/2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023**

w sprawie: oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.7 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała się co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku oznacza najwyższą sumę zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć na kwotę 700.000,00 zł słownie: siedemset tysięcy złotych/ przeznaczonych na remonty i modernizację.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM**


Barbara Malinowska

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM**


Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 23/2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023**

**w sprawie: wyborów do składu Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w
Lęborku.**

**Na podstawie § 65 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku uchwała się
co następuje:**

§ 1

**W skład Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku zostały wybrane
następujące osoby :**

- 1. Błagun Czesława**
- 2. Bartko Sabina**
- 3. Bąba Mirosława**
- 4. Sawa Anna**
- 5. Nowak Mirosława**
- 6. Cysewska Bożena**
- 7. Stankiewicz Teresa**
- 8. Łaga Janina**
- 9. Okoń Urszula**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**Sekretarz
Walnego Zgromadzenia SM**

Barbara Malinowska

**Przewodniczący
Walnego Zgromadzenia SM**

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 24 /2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12.06.2023 - 15.06.2023**

w sprawie: wyboru delegata i jego zastępcy na Krajowy Zjazd Delegatów
Spółdzielni Mieszkaniowych zrzeszonych w Związku Rewizyjnym
Spółdzielni Mieszkaniowych RP.

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.8 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku Walne
Zgromadzenie uchwala co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku wybrało w głosowaniu
tajnym delegata na Krajowy Zjazd Delegatów Spółdzielni Mieszkaniowych
zrzeszonych w Związku Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP
Danutę Kaczykowską a na zastępcę delegata Jarosława Walaszковского

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM**

Barbara Malinowska

**P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM**

Grażyna Gałek

U C H W A Ł A NR 25/2023

**WALNEGO ZGROMADZENIA SPÓŁDZIELNI
MIESZKANIOWEJ W LĘBORKU Z DNIA
12-06-2023 - 15-06-2023**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w
obrębie 7 miasta Lęborka w rejonie ulicy Armii Krajowej , stanowiącej
działkę nr 11/15 o powierzchni 20 m² .**

Na podstawie § 60 ust.1 pkt.4 statutu Spółdzielni uchwała się co następuje:

§ 1

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej w Lęborku wyraża zgodę na zbycie
nieruchomości gruntowej położonej w obrębie 7 miasta Lęborka w rejonie ulicy
Armii Krajowej , stanowiącej działkę nr 11/15 o powierzchni 20 m²;**

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem odbycia ostatniej części Walnego Zgromadzenia.

**S e k r e t a r z
Walnego Zgromadzenia SM**

Barbara Malinowska

**P r z e w o d n i c z ą c y
Walnego Zgromadzenia SM**

Grażyna Gałek