

**UCHWAŁA NR LVIII-741/2023  
RADY MIEJSKIEJ W LĘBORKU**

z dnia 9 listopada 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2023r. poz. 70)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.**

Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka, jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lęborka.

**§ 3.**

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XLIV-594/2022 Rady Miejskiej w Lęborku z dnia 10 listopada 2022 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka.

**§ 4.**

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Jarosław Litwin**

Załącznik do uchwały Nr LVIII-741/2023

Rady Miejskiej w Lęborku

z dnia 9 listopada 2023 r.

**Roczna stawka podatku od nieruchomości na terenie miasta Lęborka wynosi**

1.	Od budynków mieszkalnych lub ich części – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	1,15 zł
2.	Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	33,10 zł
3.	Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	15,50 zł
4.	Od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	6,76 zł
5.	Od budynków pozostałych lub ich części, w tym:	
	a)zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	11,17 zł
	b)będących wyłącznie pomieszczeniami na opał, pralniami-suszarniami, jeśli są niezbędne do funkcjonowania lokalu lub budynku mieszkalnego <sup>1)</sup> - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	1,15 zł
	c) innych - od 1m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej	11,17 zł
6.	Budowle – od ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	2%
7.	Od gruntów:	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - od 1m <sup>2</sup> powierzchni	1,34 zł
	b)pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1ha powierzchni	6,66 zł
	c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1m <sup>2</sup> powierzchni	0,71 zł
	d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - od 1m <sup>2</sup> powierzchni	4,39 zł

PRZEWODNICZĄCY  
RADY

**Jarosław Litwin**

<sup>1)</sup>Należy przez to rozumieć brak składów opału, pralni-suszarni w lokalu mieszkalnym lub budynku mieszkalnym